

Муниципальное казенное учреждение
«Управление капитального строительства»
(МКУ «УКС»)

ПРИКАЗ

Губкин

«09» 01 2011 г.

№ 4

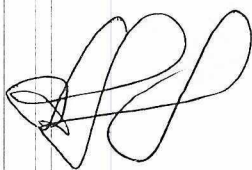
Об утверждении положения

В целях определения порядка оказания платных услуг

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить «Положение о порядке и условиях предоставления платных услуг (работ) муниципальным казенным учреждением «Управление капитального строительства».
2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

И. о. директора



Е. Д. Симонова

УТВЕРЖДЕНО:
приказом директора
МКУ «Управление
капитального строительства»
от « 09 » 01 20 24 г. № 4

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке и условиях предоставления
платных услуг (работ)
муниципальным казенным учреждением
«Управление капитального строительства»

1. Общие положения.

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, Закона Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом учреждения и регламентирует порядок оказания платных услуг муниципальным казенным учреждением «Управление капитального строительства».

1.2. Понятия, используемые в настоящем Положении:

- «Заказчик», «Потребитель» - юридическое или физическое лицо, имеющее намерение заказать услугу;
- «Исполнитель», «Учреждение» - муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства».

1.3. Платные услуги (работы) предоставляются с целью всестороннего удовлетворения потребностей юридических и физических лиц, а также привлечения дополнительных финансовых средств для пополнения бюджета.

1.4. Предоставление платных услуг (работ) является частью хозяйственной деятельности Учреждения, доходы от которой направляются в бюджет Губкинского городского округа на развитие и совершенствование его материально-технической базы и регулируется Бюджетным кодексом Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом учреждения, а также нормативно-правовыми актами, регулирующими деятельность хозяйствующих субъектов.

1.5. Положение определяет условия, порядок предоставления и виды предоставляемых платных услуг (работ), порядок оформления и оплаты платных услуг (работ), общие права и обязанности «Заказчика» и «Исполнителя», а также ответственность и порядок контроля за предоставлением платных услуг (работ).

2. Условия и порядок предоставления платных услуг.

2.1. Платные услуги (работы) предоставляются Учреждением в соответствии с настоящим Положением.

2.2. Платные услуги (работы) оказываются Учреждением в соответствии с имеющимися в Учреждении допусками, на основании письменного договора, в котором предусматриваются условия и сроки их получения, цена услуги, а также права, обязанности, ответственность сторон и иные условия. Платные услуги предоставляются Учреждением в соответствии перечнем платных услуг (приложение №1).

2.3. Платные услуги оказываются в Учреждении при следующих условиях:

- наличие у Учреждения полномочий на соответствующие виды деятельности;

- наличие утвержденного в установленном порядке перечня платных услуг и тарифов на платные услуги.

2.4. Выполнение платных услуг (работ), предоставляемых «Исполнителем», оформляются актом об оказании услуг, который формируется посредством бухгалтерской программы ИС – Предприятие с соблюдением порядка нумерации.

2.5. Тарифы на платные услуги (работы) формируются, согласно Порядку установления тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями Губкинского городского округа, утвержденного решением Совета депутатов Губкинского городского округа от 16 сентября 2011 года №171-нпа и постановлению администрации Губкинского городского округа от 10 октября 2011 года №1840-па «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Установление тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями Губкинского городского округа».

2.6. Оплата за оказание платных услуг (работ) производится по безналичному расчету в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

3. Виды платных услуг (работ).

3.1. Платные услуги предоставляются Учреждением в соответствии перечнем платных услуг (приложение №1).

3.2. Перечень платных услуг (работ) может корректироваться по инициативе Учреждения.

4. Предоставление потребителям информации о платных услугах.

Учреждение обеспечивает потребителей необходимой и достоверной информацией о платных услугах, находящейся в удобном для обозрения месте и содержащей:

- Сведения о наименовании Учреждения, о его месте нахождения.
- Сведения об учредителе Учреждения (адрес, телефоны).
- Сведения о режиме работы Учреждения.
- Перечень платных услуг с указанием их стоимости.
- Условия предоставления платных услуг.
- Сведения о правах, обязанностях и ответственности потребителя.
- Сведения о контролирующих организациях, их адресах, телефонах.
- Иные сведения, предусмотренные в качестве обязательных действующим законодательством.

5. Порядок согласования и утверждения тарифов на оказание платных услуг.

5.1. Платные услуги (работы) предоставляются Учреждением в соответствии перечнем платных услуг.

5.2. Правовое обоснование:

- Гражданский кодекс Российской Федерации;
- Бюджетный кодекс Российской Федерации;
- Налоговый кодекс Российской Федерации;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Закон Российской Федерации от 07.02.1992 №2300-1 «О защите прав потребителей»;
- Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Порядок установления тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями Губкинского городского округа, утвержденного решением Совета депутатов Губкинского городского округа от 16 сентября 2011 года №171-нпа;
- Устав Учреждения.

5.3. Основным методом установления тарифов является метод экономической обоснованности расходов.

Расчет затрат на предоставление услуг производится исходя из возмещения затрат на оплату труда и взносов по обязательному социальному страхованию для работников, непосредственно оказывающих и принимающих участие в оказании платных услуг, расходные материалы, коммунальные расходы, обслуживание программ и оргтехники, взносы СРО и общехозяйственные расходы.

Тарифы на платные услуги вступают в силу после их официального опубликования в средствах массовой информации.

Основанием изменения действующих цен и тарифов может быть:

- а) изменение экономических условий;
- б) изменение правовых актов, регламентирующих вопросы ценообразования.

6. Права и обязанности «Заказчика» и «Исполнителя».

6.1. «Заказчик», вправе требовать предоставления услуг (работ) надлежащего качества.

6.2. «Заказчик» обязан:

- оплатить услуги (работы) и получить документ, подтверждающий оплату (датой оплаты услуг (работ) считается день поступления денежных средств на расчетный счет «Исполнителя»);

- выполнять требования, обеспечивающие качественное предоставление платных услуг (работ).

6.3. «Заказчик», вправе предъявлять требования «Исполнителю» о возмещении убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением условий договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. «Исполнитель», вправе требовать от «Заказчика» предоставления необходимой информации и документов, обеспечивающих качественное предоставление платных услуг (работ);

6.5. «Исполнитель» вправе предъявлять требования «Заказчику» о возмещении убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением условий договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.6. «Исполнитель» обязан предоставлять услуги (работы) надлежащего качества.

6.7. Учреждение обеспечивает потребителей необходимой и достоверной информацией о платных услугах, содержащей:

- Сведения о наименовании Учреждения, о его месте нахождения.
- Сведения об учредителе Учреждения.
- Сведения о режиме работы Учреждения.
- Перечень платных услуг с указанием их стоимости.
- Условия предоставления платных услуг.
- Иные сведения, предусмотренные в качестве обязательных действующим законодательством;

7. Ответственность.

7.1. «Заказчик» и «Исполнитель» несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и заключенным договором.

7.2. Специалисты, непосредственно оказывающие платные услуги, несут персональную ответственность за полноту и качество выполнения услуг.

7.3. Претензии и споры, возникающие между «Заказчиком» и «Исполнителем», разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и заключенным договором. Обязательно соблюдение досудебного порядка урегулирования спора. При наличии возражений (оставлении обращений без ответа) споры передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Белгородской области.

8. Контроль за оказанием платных услуг (работ).

8.1. Обеспечение контроля, за качеством выполнения платных услуг (работ), за соблюдением тарифов, правильностью исполнения утвержденных смет осуществляет управление координации строительства и управление финансов и бюджетной политики администрации Губкинского городского округа.

8.2. Общий контроль, за оказанием платных услуг (работ) Учреждением осуществляют в пределах своей компетенции государственные органы, организации, на которые в соответствии с законодательством Российской Федерации возложена проверка деятельности данных учреждений.

ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАТНЫХ УСЛУГ
предоставляемых МКУ «Управление капитального строительства»

№ п/п	ВИДЫ УСЛУГ
1.	Расчет водохозяйственного баланса нежилого помещения
2.	Подготовка проекта перепланировки жилого помещения
3.	Подготовка проекта перепланировки нежилого помещения
4.	Расчет потребления тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение нежилого помещения